壹. 緒論

一、工作緣起與目的

群巒疊翠的日月潭是台灣第一大湖泊，湖面遼闊清澈碧綠，為台灣地區最負盛名且最具發展潛力之天然觀光資源，又因其地理位置與資源條件特殊，雙潭映月之景觀早年即已名列台灣八景之一，並享有國際盛名，且成為台灣地區觀光遊憩區之代表。而近年在日月潭國家風景區管理處戮力經營下，配合 2008 觀光客倍增計畫之日月潭旅遊線進行之國際競圖及其他環境改善與景觀改善計畫，正逐步將日月潭這個風景名勝遊憩環境品質同步推向國際水準。

本案所針對的向山地區是日月潭環潭地區僅存的素地之一，該區域將以日月潭觀光遊憩服務據點的定位進行後續相關開發計畫，目前包括有國際競圖計畫的遊客中心及行政中心之細部設計外、BOT 旅館正進行可行性評估即先期規劃中；為在這些實質建設進行前，透過本計畫的操作先行探討相關開發行為對於整體視覺景觀與環境生態間所可能造成的衝擊，並提出相關改善策略以維護向山地區整體景觀。

因此本計畫將以結合景觀空間分析以及視覺景觀美質評估等相關理念，進行該區域的景觀美質評估，並結合電腦模擬科技進行虛擬實境的環境模擬輔助相關評估工作，進一步評估本基地的優勢景觀資源與劣勢景觀資源，並且在整體發展目標之下，以創造基地最大景觀價值之目標，透過景觀規劃與創意手法，建議未來景觀環境以及相關的經營管理規範，使本基地發揮最大的觀光遊憩與景觀資源效益，重塑日月潭國家風景區國際旅遊渡假基地之新形象，並進一步促進日月潭觀光產業發展以及增加民間投資意願。

二、計畫範圍

本規劃案委託工作範圍為日月潭之向山地區，位於魚池鄉水社村南側，北至山明橋北端含右側腹地，南至台 21 線與頭社隧道交會點南側，西至台 21 線西側 50 公尺，東至日月潭水域線，不含日月潭水域地區；該基地為日月潭國家風景區之中心點，為臨潭西側主要之發展腹地，台 21 線貫穿全區，道路長約 1270 公尺，其中隧道長約 180 公尺。基地土地面積包括台電填土區約 7.5 公頃、向山丘陵區約 20 公頃、道路及西側 50 公尺等範圍約 43.5 公頃，總計約 71 公頃。(詳見圖 1-1 日月潭與向山地區之區位關係圖、圖 1-2 工作範圍圖。)


投67
投69
文武廟
九族文
孔雀園
涵碧半島
阿里眉山
拉魯島
玄光寺
玄奘寺
伊達邵
青年活動中心
慈恩塔
往潭蘭
頭社

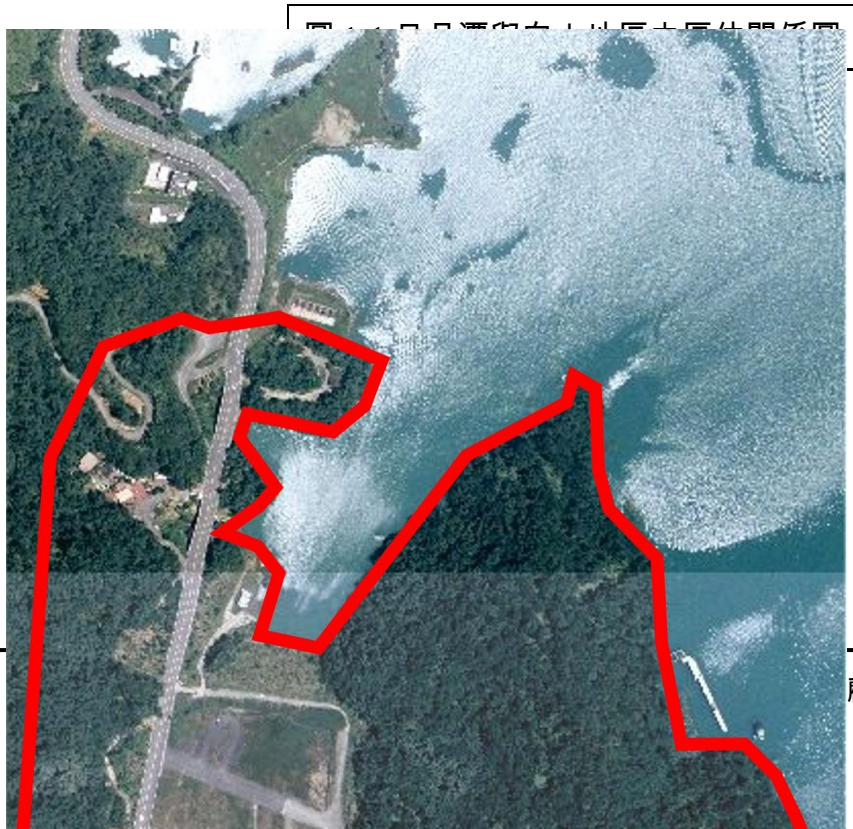


圖 1-2 工作範圍圖

三、計畫內容與程序

(一)計畫內容說明

本計畫以日月潭想山地區為主要範圍，透過景觀美質評估等操作，瞭解基地視覺景觀的優勢與劣勢，後續輔以景觀規劃與設計手法，創造本基地最大之景觀價值與環境，相關計畫內容說明如下：

1.基地現況調查與分析：土地調查（含地籍清理及權屬分析）、視覺分析與景觀美質評估。

2.基地景觀整體規劃及構想：含案例分析、課題與對策及規劃構想。

3.基本概念設計之規劃：含配置、景觀、植栽、夜間景觀等計畫。

4.維護管理計畫

5.電腦模擬至少四處，虛擬實境模擬（VR）影片長度總計時間至少 40 秒以上。

(二)工作程序說明

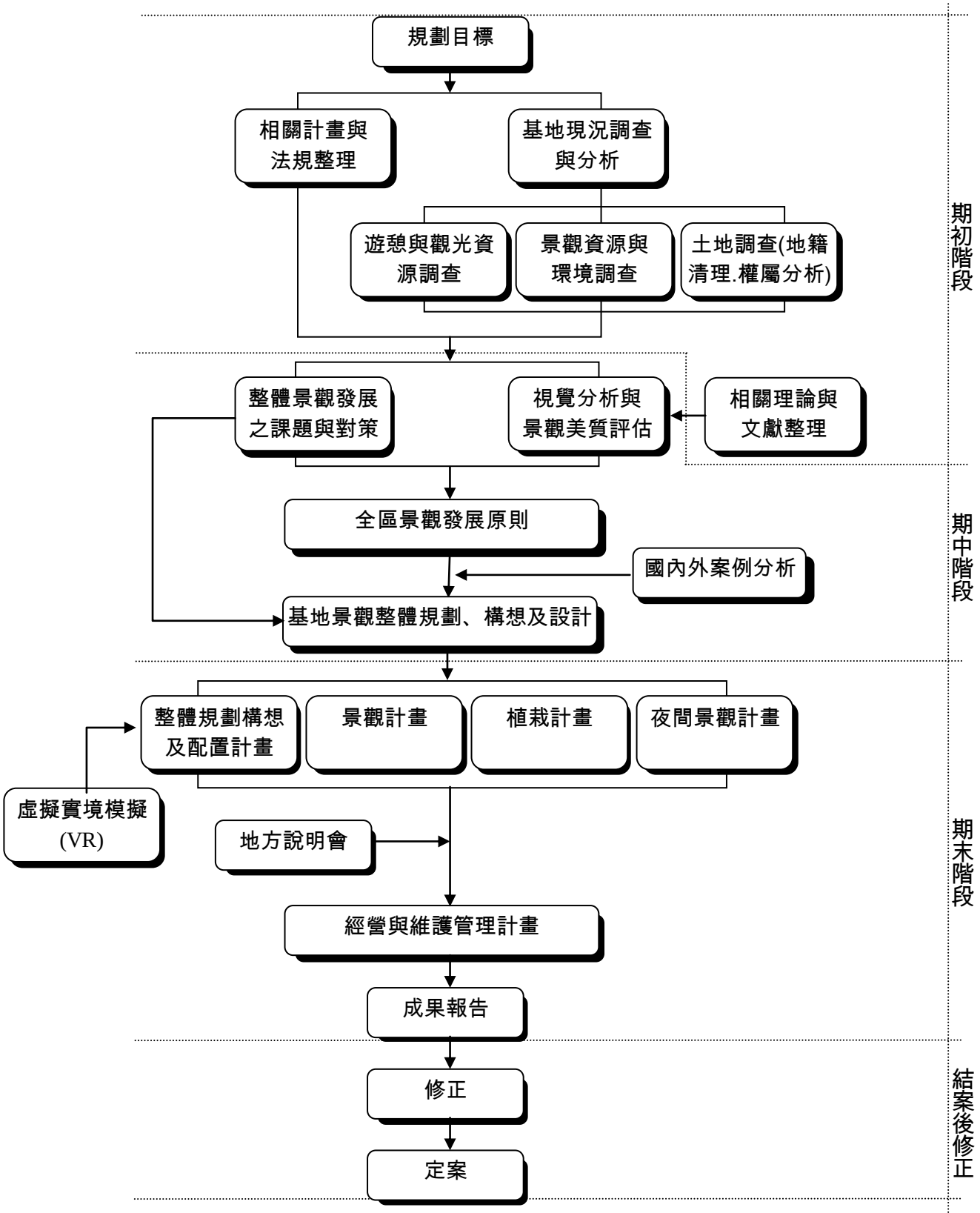


圖 1-3 工作流程圖